

Protokoll

der Legislaturperiode 2020 - 2026
über die 131. Sitzung des Stadtrates
der Stadt Gerolzhofen
öffentlicher Teil



Sitzungsdatum:	Montag, den 23.02.2026
Beginn:	19:04 Uhr
Ende	22:50 Uhr
Ort, Raum:	Sitzungssaal des Alten Rathauses, Marktplatz 20, Gerolzhofen

Erster Bürgermeister

Wozniak, Thorsten

Mitglieder des Stadtrates

Ach, Christian

Döpfner, Stefanie

Finster, Norbert

Friedrich, Benedikt

Herbig, Guido

Iff, Günter

Krammer-Kneißl, Kerstin

Krapf, Rainer

Reuß, Markus

Rosentritt, Christoph

Roth, Johannes

Servatius, Erich

Vizl, Thomas

Wächter, Burkhard

Zink, Hubert

Schriftführer/in

Glemser, Karin

-

Hoffmann, Maria, Stadtbaumeisterin

entschuldigt

Mitglieder des Stadtrates

Feil, Ingrid

Koch, Arnulf

Reuß-Wilfling, Susanne

Schwab, Gisela

Zink, Martin

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung

1. **Marktplatzgestaltung: verschiedene Themen, Vorstellung der weiteren Planung und aktuellen Kostenprognose**
 - . **Marktplatzgestaltung: verschiedene Themen, Vorstellung der weiteren Planung und aktuellen Kostenprognose; Antrag auf Beendigung der Diskussion**
 - . **Marktplatzgestaltung: verschiedene Themen, Vorstellung der weiteren Planung und aktuellen Kostenprognose; Beschluss 1.1**
 - . **Marktplatzgestaltung: verschiedene Themen, Vorstellung der weiteren Planung und aktuellen Kostenprognose; Beschluss 1.2**
 - . **Marktplatzgestaltung: verschiedene Themen, Vorstellung der weiteren Planung und aktuellen Kostenprognose; Beschlussvorschlag 1.3**
 - . **Marktplatzgestaltung: verschiedene Themen, Vorstellung der weiteren Planung und aktuellen Kostenprognose; Beschluss 2**
 - . **Marktplatzgestaltung: verschiedene Themen, Vorstellung der weiteren Planung und aktuellen Kostenprognose; Beschluss 3**
2. **Neubau Kindertagesstätte: Informationen und Beantwortung des CSU-Antrags vom 17.11.2025**
3. **Veröffentlichung von in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüssen, für die die Geheimhaltung weggefallen ist.**
4. **Informationen und Anfragen**

Durch den Vorsitzenden wurden alle 20 Mitglieder des Stadtrates ordnungsgemäß am 17.02.2026 eingeladen. Die Beschlussfähigkeit nach Art. 47 Abs. 2 und 3 GO ist gegeben.

Erster Bürgermeister Herr Thorsten Wozniak stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde, somit die Beschlussfähigkeit besteht und eröffnet die Sitzung. Er begrüßt u. a. Herrn Hoßfeld vom Planungsbüro Hoßfeld & Fischer aus Bad Kissingen.

Erster Bürgermeister Thorsten Wozniak teilt mit, dass der Tagesordnungspunkt 2 wie bereits im Vorfeld angekündigt von der Tagesordnung genommen werde.

Öffentliche Sitzung

1. **Marktplatzgestaltung: verschiedene Themen, Vorstellung der weiteren Planung und aktuellen Kostenprognose**

Sachverhalt:

Im Rahmen der Stadtratssitzung am 19.01.2026 wurde neben der Auswertung zum Bürgerentscheid „Platanen“ auch durch die Verwaltung Kosten und das weitere Vorgehen vorgestellt.

Da die Kosten nach Aufgliederung um 7,2 Mio € (brutto, KG 200-700) liegen, kam nach der Sitzung eine Bitte zur Aufklärung und Darstellung.

Erster Bürgermeister Thorsten Wozniak übergibt das Wort an Stadtbaumeisterin Maria Hoffmann. Frau Hoffmann zeigt die Lagepläne des Marktplatzes und stellt Herrn Hoßfeld von der Firma Hoßfeld & Fischer aus Bad Kissingen vor, die die Bereiche Abwasser, Wasserversorgung, Telekommunikation, Gasversorgung und im Randbereich die Kellersanierung am Rathaus übernimmt. Herr Hoßfeld erläutert den Bodenaufbau sowie die notwendigen Arbeiten am Marktplatz, wie die Erneuerung der Anschlussleitungen und die Entfernung der Platanen. Er zeigt die Pläne mit den jeweiligen Leitungen und erklärt, dass für die Übergangszeit die Entwässerung wie gehabt beibehalten werden müsse. Herr Hoßfeld erklärt den Untergrundaufbau und beantwortet die Fragen von Stadtrat Rosentritt. Herr Hoßfeld stimmt Stadtrat Rosentritt zu, dass aus Kostengründen nur das umgesetzt und ausgetauscht werden solle, was auch notwendig ist.

Stadtrat Vizl sagt, dass der Marktplatz vor langer Zeit ein Friedhof war. Herr Hoßfeld erklärt, dass dies bekannt sei und in dem Gebiet auch vereinzelt schon Knochen gefunden wurden. Im Falle eines Fundes käme es zu Verzögerungen bei der Durchführung. Eine archäologische Begleitung sei voraussichtlich durch den Bauherren beauftragt.

Herr Hoßfeld beantwortet weitere Fragen des Stadtrats zu unterirdischen Gängen und Brunnen. Es wird über die bereits beschlossene Zisterne als Wasserentnahmestelle und deren Wirtschaftlichkeit diskutiert.

Herr Hoßfeld stellt den Projektplan vor und geht auf die „Meilensteine“ ein. Es wird über die Feste in Gerolzhofen sowie über die Erreichbarkeit der Geschäfte oder der Arztpraxis gesprochen. Stadtrat Rosentritt spricht den Zeitraum 11.12.26 – 22.02.27 an, in dem keine Arbeiten geplant sind. Laut Herrn Hoßfeld ist dies ein eingeplanter Puffer für eine wahrscheinliche Winterpause.

Stadtbaumeisterin Hoffmann stellt die Kostenaufstellung vor und erklärt die Veränderungen zu der vorherigen Aufstellung. Sie erklärt, Landschaftsarchitektur, Brunnenplanung, teilweise Archäologie und Veranstaltungstechnik seien förderfähig, was insgesamt ca. 4 Mio. € wären. Bei einem Satz von 60 % seien dies somit ca. 2,3 Mio € Fördersumme. Über RZWAS bekäme

die Stadt ca. 250.000 € gefördert.

Auf Nachfrage von Stadtrat Iff wird die Planung zur Veranstaltungstechnik und Elektroplanung gezeigt und u. a. die Versorgungsstationen diskutiert. Stadtrat Vizl spricht das Thema Barrieren bei Festen im Sinne eines Sicherheitskonzepts an.

Stadtrat Iff stellt zwei Anträge zur Beschlussvorlage:

- Den Beschluss um die Elektroplanung zu ergänzen und die Entscheidung über die Anzahl der Versorgungspunkte dann nach Vorlage der Kosten zu treffen.
- Die Zisterne in der Planung zu belassen und auf EUR 40.000 zu deckeln.

Herr Hoßfeld äußert, die Größe einer Zisterne müsste in Abhängigkeit von der angebundenen Dachfläche ausgelegt werden. Es wird weiter diskutiert.

Marktplatzgestaltung: verschiedene Themen, Vorstellung der weiteren Planung und aktuellen Kostenprognose; Antrag auf Beendigung der Diskussion

Stadtrat Iff stellt einen Antrag auf Beendigung der Diskussion zum Thema Zisterne.

Beschluss: Beschluss Nr. 1246 einstimmig beschlossen

Beschluss:

Die Diskussion wird beendet.

Ja 16 Nein 0 Anwesend 16 Befangen 0

Stadtrat Vizl spricht die Wärmeplanung mit der gasuf an und fragt, ob diese dann mit dem heutigen Beschluss hinfällig sei. Erster Bürgermeister Thorsten Wozniak verneint dies und berichtet von einer Besprechung und sagt, dass das Thema im Stadtrat behandelt werde.

Marktplatzgestaltung: verschiedene Themen, Vorstellung der weiteren Planung und aktuellen Kostenprognose; Beschluss 1.1

Beschluss:

Der Stadtrat hebt den Beschluss vom 10.06.2024 - TOP 4.1 „Die Zisterne wird in der Planung belassen“ aus dem geo-net-Antrag auf.

Beschluss: Beschluss Nr. 1247 mehrheitlich abgelehnt

Ja 6 Nein 10 Anwesend 16 Befangen 0

. **Marktplatzgestaltung: verschiedene Themen, Vorstellung der weiteren Planung und aktuellen Kostenprognose; Beschluss 1.2**

Beschluss: **Beschluss Nr. 1248** **mehrheitlich beschlossen**

Beschluss:

Bei Ablehnung zum Beschluss 1.1 wird die Zisterne für max. 50.000,00 brutto in der Planung belassen.

Ja 9 Nein 7 Anwesend 16 Befangen 0

. **Marktplatzgestaltung: verschiedene Themen, Vorstellung der weiteren Planung und aktuellen Kostenprognose; Beschlussvorschlag 1.3**

Der folgende Beschlussvorschlag kommt aufgrund der vorherigen Ergebnisse nicht zur Abstimmung:

Beschlussvorschlag 1.3:

Bei Ablehnung zum Beschluss 1.1 wird die Zisterne für max. 40.000,00 € brutto in der Planung belassen.

. **Marktplatzgestaltung: verschiedene Themen, Vorstellung der weiteren Planung und aktuellen Kostenprognose; Beschluss 2**

Beschluss: **Beschluss Nr. 1249** **mehrheitlich beschlossen**

Beschluss:

Die Planung für die Elektro-Veranstaltung ist freigegeben und wird zur Verfügung gestellt, jedoch wird nach Vorstellung der Planung die möglichen Einsparungen an Stückzahlen für versenkbare Stationen entschieden.

Ja 14 Nein 2 Anwesend 16 Befangen 0

Marktplatzgestaltung: verschiedene Themen, Vorstellung der weiteren Planung und aktuellen Kostenprognose; Beschluss 3

Beschluss: Beschluss Nr. 1250 einstimmig beschlossen

Beschluss:

Der Stadtrat nimmt die Kosten zur Kenntnis und stimmt zusätzlich der Weiterplanung und Ausschreibungsterminierung zu.

Ja 16

Nein 0

Anwesend 16

Befangen 0

2. Neubau Kindertagesstätte: Informationen und Beantwortung des CSU-Antrags vom 17.11.2025

Dieser Tagesordnungspunkt wird vertagt.

zurückgestellt

3. Veröffentlichung von in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüssen, für die die Geheimhaltung weggefallen ist.

Erster Bürgermeister Thorsten Wozniak teilt mit, dass die Aufträge für die Erneuerung des Heizkessels sowie der Heizungsregelung in der Stadthalle an die Fa. HAKO Heizungstechnik in Gerolzhofen sowie an Fa. Rünagel aus Viereth-Trunstadt gingen.

4. Informationen und Anfragen

Stadtrat Vizl fragt nach, bis wann es Informationen zum Bebauungsplan Brunnengasse/Weiße-Turm-Straße, welcher bis vor kurzem für die Öffentlichkeit ausgelegt wurde, geben wird. Erster Bürgermeister Thorsten Wozniak meint, die Einwände müssten noch geprüft werden. Der Zeitraum hierfür sei noch nicht bekannt.

Stadtrat Vizl erkundigt sich nach dem Stand des Trafo in der Brunnengasse. Hierzu gibt es keine Informationen.

Stadtrat Finster spricht die Thematik Erreichbarkeit der Bushaltestellen in Gerolzhofen an. Diese seien größtenteils entweder nicht barrierefrei, schwer zu erreichen und/oder nicht überdacht.

Die öffentlichen Teile der Protokolle der Stadtratsitzungen vom 09.02.2026, 02.02.2026 sowie vom 19.01.2026 wurden am 17.02.2026 in das Ratsinformationssystem eingestellt.

Nachdem bis zum Ende der Sitzung keine Einwände gegen das Protokoll der öffentlichen Sitzung vom 08.12.2025 erhoben wurden, gilt der öffentliche Teil dieser Sitzung als genehmigt.

Erster Bürgermeister Herr Thorsten Wozniak schließt die Sitzung um 21:22 Uhr.

VORSITZENDER

Thorsten Wozniak
Erster Bürgermeister

Karin Glemser
Schriftführung