

Protokoll

der Legislaturperiode 2020 - 2026
über die 50. Sitzung des Stadtrates
der Stadt Gerolzhofen



Sitzungsdatum: Donnerstag, den 08.09.2022
Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 21:35 Uhr
Ort, Raum: Sitzungssaal des Alten Rathauses,
Marktplatz 20, Gerolzhofen

Erster Bürgermeister

Wozniak, Thorsten

Mitglieder des Stadtrates

Döpfner, Stefanie

Feil, Ingrid

Finster, Norbert

Friedrich, Benedikt

Herbig, Guido

Iff, Günter

Koch, Arnulf

Krammer-Kneißl, Kerstin

Schwab, Gisela

Servatius, Erich

Wächter, Burkhard

Zink, Hubert

Zink, Martin

Schriftführer/in

Schmitt, Gabriele

von der Verwaltung

Hoerr, Sandra

Hoffmann, Maria, Stadtbaumeisterin

entschuldigt

Mitglieder des Stadtrates

Ach, Christian

Krapf, Rainer

Reuß, Markus

Reuß-Wilfling, Susanne

Rosentritt, Christoph

Roth, Johannes

Vizl, Thomas

von der Verwaltung

Lang, Johannes, Geschäftsleitung

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung

- 3. Antrag zur Geschäftsordnung auf Herunternahme des TOP's "Baustelle "Wilder Mann". Bürgschaften im öffentlichen Teil der Sitzung**
- 4. Aktuelle Situation bezüglich Baustelle "Wilder Mann"**
 - 4.1. Baustelle "Wilder Mann":
Beschlüsse bezüglich der Baustelle "Wilder Mann"**
 - 4.1.1. Baustelle "Wilder Mann": Beschluss bzgl. Wiederherstellung des zurück-gebauten Gehweges**
 - 4.1.2. Baustelle "Wilder Mann": Beschluss bzgl. Wiederherstellung des Pausen-hofes**
 - 4.2. Baustelle "Wilder Mann": Bürgschaften**
 - 4.3. Baustelle "Wilder Mann": Verkehrsrechtliche Anordnungen**
 - 4.3.1. Baustelle "Wilder Mann": Verkehrsrechtliche Anordnungen: Genehmigung auf Stellung des Zauns in der Breslauer Straße**
 - 4.3.2. Baustelle "Wilder Mann": Verkehrsrechtliche Anordnungen: Genehmigung auf Zufahrt Grabenstraße durch die Stadtmauer**
- 5. Informationen und Anfragen**

Durch den Zweiten Bürgermeister wurden alle 20 Mitglieder des Stadtrates ordnungsgemäß am 02.09.2022 eingeladen.

Die Beschlussfähigkeit nach Art. 47 Abs. 2 und 3 GO ist gegeben.

Erster Bürgermeister Herr Thorsten Wozniak stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde, somit die Beschlussfähigkeit besteht und eröffnet die Sitzung.

Öffentliche Sitzung

3. Antrag zur Geschäftsordnung auf Herunternahme des TOP's "Baustelle "Wilder Mann". Bürgschaften im öffentlichen Teil der Sitzung

Erster Bgm Herr Thorsten Wozniak beantragt die Nichtbehandlung des Tagesordnungspunktes Baustelle „Wilder Mann“: Bürgschaften im öffentlichen Teil der Stadtratssitzung.

Beschluss: 448 einstimmig beschlossen

Der Tagesordnungspunkt 4.2 „Baustelle Wilder Mann“: Bürgschaften wird von der Tagesordnung der öffentlichen Sitzung genommen.

Ja 14 Nein 0

4. Aktuelle Situation bezüglich Baustelle "Wilder Mann"

Erster Bgm Herr Thorsten Wozniak informiert, dass die Stadt Gerolzhofen ihre Forderungen bezüglich der Wiederherstellung des öffentlichen Gehweges und des Pausenhofes der Grabenschule gegenüber dem Bauherrn / der Bauherrin aufrecht erhalten wird.

Eine Weiterführung der Bautätigkeit ist wünschenswert, jedoch werden die Interessen der Stadt Gerolzhofen und ihrer Bürger weiter verfolgt.

Der Zugang über den Parkplatz in der Grabenstraße wird dem Bauherrn / der Bauherrin für die Fortführung der Bauarbeiten gewährt.

4.1. Baustelle "Wilder Mann": Beschlüsse bezüglich der Baustelle "Wilder Mann"

Mit Beschluss vom 07.03.2022 forderte der Stadtrat gegenüber dem Bauherrn bis spätestens 01.09.2022 die Wiederherstellung des zurück gebauten Gehweges einsch. Entwässerungsrinne sowie sonstigem Zubehör in den ursprünglichen Zustand.

Der Bauherr /die Bauherrin wurde verpflichtet, den Pausenhof der Grabenschule bis

spätestens 01.09.2022 wieder in den ursprünglichen Zustand (samt Spielplatz/Spielgeräten) herzustellen.

Die gesetzten Fristen wurden vom Bauherrn nicht eingehalten.

Am 30.08.2022 ging ein Antrag auf verkehrsrechtliche Genehmigung für den Parkplatz Grabenstraße (Zufahrt Baustelle) für den Zeitraum 30.08.2022 bis 30.12.2022 bei der Verwaltung ein.

Des weiteren ging am 02.09.2022 ein Antrag auf verkehrsrechtliche Genehmigung für die Baustellensicherung entlang der Breslauer Straße für den Zeitraum 01.09.2022 bis 30.11.2022 bei der Verwaltung ein.

Seit 30.08.2022 finden Tätigkeiten auf der Baustelle statt.

4.1.1. Baustelle "Wilder Mann": Beschluss bzgl. Wiederherstellung des zurückgebauten Gehweges

Beschluss: 449 einstimmig beschlossen

Der Stadtrat hält an seinem Beschluss vom 07.03.2022 fest und fordert die Wiederherstellung des zurück gebauten Gehweges einschließlich Entwässerungsrinne sowie sonstigem Zubehör in den ursprünglichen Zustand.

Ja 14 Nein 0

4.1.2. Baustelle "Wilder Mann": Beschluss bzgl. Wiederherstellung des Pausenhofes

Beschluss: 450 einstimmig beschlossen

Der Stadtrat hält an seinem Beschluss vom 07.03.2022 fest und fordert vom Bauherrn / der Bauherrin, den Pausenhof der Grabenschule wieder in den ursprünglichen Zustand herzustellen.

Ja 14 Nein 0

4.2. Baustelle "Wilder Mann": Bürgschaften

Dieser Tagesordnungspunkt wird aufgrund des Beschlusses unter TOP 3 von der Tagesordnung genommen.

4.3. Baustelle "Wilder Mann": Verkehrsrechtliche Anordnungen

4.3.1. Baustelle "Wilder Mann": Verkehrsrechtliche Anordnungen: Genehmigung auf Stellung des Zauns in der Breslauer Straße

Beschluss: 451 einstimmig beschlossen

Dem Bauherrn / der Bauherrin wird die beantragte verkehrsrechtliche Genehmigung auf Stellung eines Zauns (Breslauer Straße) für 6 Wochen gewährt, mit Option auf Verlängerung. Dies setzt eine rechtzeitige Antragstellung (2 Wochen vorher) sowie eine stetige Weiterführung der Baustellentätigkeit voraus.

Ein Nachweis über die regelmäßige Baustellentätigkeit sowie die jeweils in nächster Zeit anstehenden Arbeiten an der Baustelle sind an die Verwaltung zu melden.

Ja 14 Nein 0

4.3.2. Baustelle "Wilder Mann": Verkehrsrechtliche Anordnungen: Genehmigung auf Zufahrt Grabenstraße durch die Stadtmauer

Beschluss: 452 einstimmig beschlossen

Dem Bauherrn / der Bauherrin wird die beantragte verkehrsrechtliche Genehmigung (Zufahrt Grabenstraße durch die Stadtmauer) für 10 Wochen gewährt, mit Option auf Verlängerung. Diese setzt eine rechtzeitige Antragstellung (2 Wochen vorher) sowie eine stetige Weiterführung der Baustellentätigkeit voraus.

Ein Nachweis über die regelmäßige Baustellentätigkeit sowie die jeweils in nächster Zeit anstehenden Arbeiten an der Baustelle sind an die Verwaltung zu melden.

Ja 14 Nein 0

5. Informationen und Anfragen

Zu diesem Tagesordnungspunkt ergeben sich keine Informationen und Anfragen.

Der öffentliche Teil des Protokolls der Ferienausschuss-Sitzung vom 30.08.2022 wurde am 06.09.2022 in das Ratsinformationssystem eingestellt.

Nachdem bis zum Ende der Sitzung keine Einwände gegen das Protokoll der öffentlichen Sitzung vom 30.05.2022 erhoben wurden, gilt der öffentliche Teil dieser Sitzung als genehmigt.

Erster Bürgermeister Herr Thorsten Wozniak schließt die Sitzung um 21:35 Uhr.

VORSITZENDER

Thorsten Wozniak
Erster Bürgermeister

Gabriele Schmitt
Protokollführerin